

## Nodalījuma noraksts

**Zemgales rajona tiesa**

**Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 53**

**Kadastra numurs: 46010021006**

**Miera iela 39, Dobeles nov.**

*Nodalījuma aktualizēts (13.12.2016., 400001312167) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 126.3 pantu*

| I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali   |  | Domājamā daļa | Platība, lielums |
|--|--|---------------|------------------|
| 1.1. Zemes gabals aptver kopā 14211 m2.<br>Žurn. Nr. 841, lēmums 24.10.1996., tiesnese Ausma Tamkoviča<br>Aktualizēts<br>Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 1.1 (400001312167)   |  |               | 14211 m²         |
| 1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 46010021006).<br>Precizēts 13.12.2016., Žurn. Nr. 400001312167, tiesnese Līgita Birkhāne   |  |               | 1.4211 ha        |
| 2.1. Uz Dobeles pilsētas domes 1997.gada 10.aprīļa domes sēdes protokola Nr.3 pamata nekustamam īpašumam Miera iela Nr.11i (vienpadsmit "i") tiek mainīta adrese uz Miera iela Nr.39 (trīsdesmit deviņi)<br>Žurn. Nr. 225, lēmums 10.02.1998., tiesnese Ausma Tamkoviča  |  |               |                  |
| II daļas 1.iedaļa<br>Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats   |  | Domājamā daļa | Summa            |
| 1.1. Uz Dobeles rajona Dobeles pilsētas Zemes komisijas 1996.gada 23.jūlija lēmuma Nr.44 pamata (zemesgrāmatas nodalījuma (folijas)Nr.53, žurnāla Nr.841, 1996.gada 24.oktobris) ir nostiprinātas īpašuma tiesības Lidai Ķesterei, personas kods 211123-12205, dzimusi 1923.gada 21.novembrī Dobeļē. Zemes gabals ir bez novērtējuma.<br>Žurn. Nr. 841, lēmums 24.10.1996., tiesnese Ausma Tamkoviča                         |  | 1             |                  |
| 2.1. Īpašnieks: EDUARDS BĒRZIŅŠ, personas kods 110561-12233.   |  | 1             |                  |
| 2.2. Pamats: 2001. gada 16. novembra dāvinājuma līgums reģ.Nr.3134.  |  |               |                  |
| 2.3. Persona: LIDA ĶESTERE, personas kods 211123-12205. Īpašuma tiesība izbeigusies.<br>Žurn. Nr. 300000144186, lēmums 26.11.2001., tiesnese Ausma Tamkoviča   |  | 0             |                  |
| III daļas 1.iedaļa<br>Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu  |  |               | Platība, lielums |
| 1.1. atzīme:Uz zemes īpašuma atrodas Dobeles pilsētas pašvaldības uzņēmumam "Ūdensvads un kanalizācija" piederošas ēkas. Komunikāciju koridors starp Miera ielas sarkanajām līnijām 478 m2. Zemes gabalu šķērso pazemes komunikācijas: notekūdeņu kanalizācija un elektrības kabelis<br>Žurn. Nr. 841, lēmums 24.10.1996., tiesnese Ausma Tamkoviča<br>Dzēsts<br>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004238181) |  |               |                  |
| 2.1. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.  |  |               | 0.0174 m²        |
| 2.2. Atzīme - zemes gabalu šķērso pazemes komunikācijas: notekūdeņu kanalizācija un elektrības kabelis.  |  |               |                  |
| 2.3. Pamats: 2016.gada 22.novembra nostiprinājuma lūgums.<br>Žurn. Nr. 300004238181, lēmums 05.12.2016., tiesnese Līgita Birkhāne  |  |               |                  |
| 3.1. Apbūves tiesība uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 46010021006 daļu (kadastra apzīmējumu 460100210068001) līdz 2049.gada 28.oktobrim.   |  |               | 0.107 ha         |
| 3.2. Apbūves tiesīgais: DOBELES ŪDENS, SIA, reģistrācijas numurs 45103000470.  |  |               |                  |
| 3.3. Atzīme – apbūves tiesībai atvērt Dobeles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.53-AT001.   |  |               |                  |

| III daļas 1.iedaļa<br>Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu   | Platība,<br>lielums |
|---|---------------------|
| <b>3.4. Pamats: 2019.gada 28.oktobra līgums par apbūves tiesības piešķiršanu Nr.2/1_26.</b><br><b>Žurn. Nr. 300005010608, lēmums 25.11.2019., tiesnese Evīta Sietniece</b>  |                     |
| III daļas 2.iedaļa<br>Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi   | Platība,<br>lielums |
| <b>1.1. Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāla Nr.253096000841, 24.10.1996).Pamats: 2016.gada 22.novembra nostiprinājuma lūgums, 2016.gada 21.novembra Dobeles novada pašvaldības būvvaldes izziņa par būves neesību Nr.BIS/BV-23.1-2016-563 (2.9./551).</b><br><b>Žurn. Nr. 300004238181, lēmums 05.12.2016., tiesnese Līgita Birkhāne</b> |                     |

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv>

Informācijas prasītājs: Austra Apsīte. Pieprasījums izdarīts 06.12.2019. 9:38:17.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.